

# 平定县南关幼儿园建设项目-EPC 总承包招标公告

(招标编号: SXGDGC-Y20231202)

招标项目所在地区: 山西省 阳泉市 平定县

## 1、招标条件

平定县南关幼儿园建设项目-EPC 总承包 (招标项目编号: SXGDGC-Y20231202), 项目由 平定县发展和改革局 以 平发改社【2023】194 号文件、平发改社【2023】234 号文件 批准建设, 招标人为 平定县冠山联校, 建设资金来源为 申请上级资金和县财政资金, 招标代理机构为 山西公鼎建设项目管理有限公司, 项目已具备招标条件, 现对该项目的 EPC 总承包 进行公开招标。

## 2、项目概况与招标范围

2.1 项目概况: 该项目拟建幼儿园规模为 12 班制, 总用地面积 5368m<sup>2</sup> (合 0.5368 顷), 总建筑面积 5500 m<sup>2</sup>, 容积率 1.02, 建筑密度 32%, 绿地率 30%。建设内容包括新建幼儿园房屋建筑 5500 m<sup>2</sup>, 含幼儿活动用房、服务用房、附属用房; 新建室外活动场地、硬化场地、室外绿地以及给排水系统、电气系统、采暖通风系统、弱电系统、护坡、挡墙、围墙、大门、消防水池等配套设施。

2.2 工程建设地点: 平定县冠山镇南关村

2.3 招标范围: 本项目采用 EPC 总承包方式发包, 投标人按照招标人约定的标准、规范、工程的功能、规模、考核目标和竣工日期等要素, 完成本项目的所有工程设计、施工、采购等实施全过程的工程总承包; 具体包括但不限于如下内容:

(1) 本工程设计范围: 承包人在发包人提供的建设方案的基础上完成施工图设计及施工图预算、后续服务等三个阶段工作及发包人提出的其它服务内容。

(2) 本工程施工范围: 详见项目概况

(3) 上述工程的设备、材料采购安装、竣工验收等, 直至达到交付使用。

2.4 计划工期要求: 12 个月

## 3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须同时具备与工程规模相适应的工程设计资质和工程施工资质，或者由具有相应资质的设计单位和施工单位组成的联合体，并应具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力。

(1) 工程设计资质：具备工程设计综合资质甲级；或 建筑 行业（建筑工程）设计乙级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；

(2) 工程施工资质：具备建设主管部门核发的且在有效期内的建筑工程施工总承包三级及以上资质，持有建设主管部门颁发的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的承担本项目的的能力。

3.2 总承包项目经理资格要求：

(1) 投标人拟派总承包项目经理应当具备 贰级及以上注册建造师（建筑工程） 执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 本）。

(2) 总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人。

3.3 设计负责人、施工负责人资格要求：

(1) 拟派设计负责人应具备 建筑结构专业一级注册建筑师或一级注册结构师 执业资格。

(2) 拟担任本项目施工负责人须具备 建筑工程专业贰级及以上 注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 本），且未担任其它在施建设工程项目的项目经理。

3.4 联合体形式投标

1、本次招标 接受 联合体投标，资质条件达到前述资质标准。

2、投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具法律约束力；

3、联合体各方应签订共同投标协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将该共同投标协议随投标文件一并提交招标人；

4、联合体各方不得再以自己的名义单独投标，也不得同时参加两个或两个以上的联合体投标，出现上述情况者，其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝；

5、联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，明确各方的权利和义务及各方承担的响应责任；

6、联合体的各方应共同推荐一名联合体牵头方，由联合体各方提交一份授权书，证明其牵头方资格，该授权书作为投标文件的组成部分一并提交招标人；

7、联合体的牵头方代表为施工单位，承担责任和接受指令，并负责整个合同的全面履行。工程结算时，联合体各单位按照完成的工作量各自结算。

3.5凡省外企业须具备山西省建筑市场监管公共服务平台信息报送要求；凡省内企业须具备在山西省智慧建筑管理服务信息平台信息报送要求；无法查询到企业信息的单位不予接受。

3.6本次招标采用失信被执行人惩戒方式。失信被执行人的信息采集相关要求见第三章评标办法补2约定。对于两个以上法人或其他组织组成一个联合体以一个申请人的身份共同参与投标活动的应当对所有联合体成员进行失信被执行人信息查询。联合体中有一个或一个以上成员属于失信被执行人的联合体视为失信被执行人。

3.7本次招标采用资格后审方式，开标后由评标委员会对投标人的资质进行审查，资格条件没有达到招标文件规定要求，评标委员会将否决其投标。

#### 4、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2024年01月05日20时00分至2024年01月10日20时00分（北京时间），登录全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）（电子招标投标交易平台名称）下载电子招标文件。

#### 5、投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为2024年02月06日09时30分，投标人应在截止时间前通过全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）（电子招标投标交易平台名称）递交电子投标文件。

5.2 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

5.3 递交方法：投标人应使用“全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）”提供的投标文件编制客户端软件编制相应的电子投标文件，按招标文件要求在投标文件相应位置签章（电子章），并上传经CA数字证书加密的投标文件。

注：与本次招投标有关的技术问题可与阳泉市公共资源交易中心进行咨询，咨询电话：0353-3333133。

#### 6、开标时间及地点

开标时间：2024年02月06日09时30分

开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）（电子招标投标交易平台名称）网上开标

#### 7、发布公告的媒介：

本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）》（发布公告的媒介名称）上发布。

## 8、监督部门

本招标项目的监督部门为平定县住房和城乡建设管理局。

## 9、联系方式

招标人：平定县冠山联校

地址：山西省阳泉市平定县东大街 165 号

邮政编码：045200

联系人：赵启如

电话：0353-5608978

招标代理机构：山西公鼎建设项目管理有限公司

地址：山西省长治市开发区潞城快速连接线 33 号启东瑞锦 1 号商务楼 801 号

邮政编码：045000

联系人：赵女士

电话：13613532096，15235311198

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）



